

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Pembiayaan Pensiunan BSM adalah Fasilitas pembiayaan yang diberikan kepada pensiunan Pegawai Negeri Sipil Pusat, Pegawai Negeri Sipil Daerah, TNI, POLRI, Pegawai BUMN/BUMD/Swasta, yang tergabung dengan TASPEN yang mana SK pensiunnya dijadikan sebagai jaminan, pembayaran angsuran diambil dari pemotongan uang pensiunnya langsung yang diterima oleh bank setiap bulannya.

Jangka waktu pembiayaan pensiunan maksimal 15 tahun dan umur maksimal adalah 75 tahun dengan plafond minimal 50.000.000,- dan maksimal Rp 300.000.000,-. Margin perbulannya dikenakan 0,6 % dari plafond yang diperoleh.

Prosedur Pembiayaan Pensiunan BSM, adalah: Permohonan pembiayaan pensiun, pengisian formulir pembiayaan pensiun, tahap analisa pembiayaan pensiun, melakukan komite dengan kepala cabang, penandatanganan akad, dan pencairan pembiayaan pensiun.

Kelebihan pembiayaan pensiunan adalah *zero NPF (Non Performing Loan)*, marginnya kecil, proses pengajuan pembiayaan pensiun dilakukan dengan cepat dan rasa aman terhindar dari riba.

Kekurangan pembiayaan pensiunan adalah asuransi yang ditawarkan oleh bank cukup besar, pemahaman sumber daya manusia yang kurang serta kurangnya media promosi.

Dengan persyaratan yang mudah, murah, dan lebih berkah dengan prinsip syariah, maka banyak nasabah pensiun tertarik dengan pembiayaan pensiunan BSM ini. Hal ini dapat dilihat dari data pembiayaan pensiunan BSM selama 5 bulan terakhir yang selalu meningkat setiap bulannya pada Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Pembantu Pariaman.

5.2 Saran

Setelah mengetahui kekurangan dan kendala yang terdapat dalam prosedur pemberian pembiayaan pensiunan BSM dan menganalisisnya maka saran saran yang kiranya dapat penulis berikan guna meningkatkan pembiayaan pensiunan adalah:

1. Memberikan pembekalan pengetahuan yang memadai kepada karyawan terkait bidang tugasnya.
2. Membuat promosi yang lebih gencar, agar semakin banyak calon nasabah yang mengetahui bahwa adanya pembiayaan pensiun di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Pembantu pariaman.

